

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный врач

БУ ХМАО – Югры

«Клинический лечебно-
физкультурный диспансер»

В.А. Гильванов

2025 год

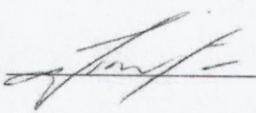


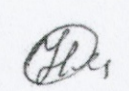
План
мероприятий по подготовке объектов здравоохранения
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры к работе
в осенне-зимний период 2025-2026 годов
(г. Нижневартовск, ул. Спортивная, д.19)

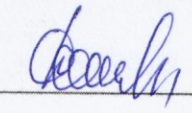
№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
1.	Обследование и устранение дефектов фундамента, подвальных помещений.	Июль-Август	-ООО «ССК» -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - герметизация вводов в подвальные помещения и технические подполья; - очистка ливневой канализации, дренажных и водоотводящих устройств; - теплоизоляция, герметизация трубопроводов;			
2.	Обследование и устранение дефектов фасадов зданий.	Июль-Август	-ООО «ССК» -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - ремонт настенных желобов, водосточных труб, воронок, лотков, отмётов; - ремонт местами наружных стальных и плитных покрытий на выступающих частях фасада зданий с заменой их при необходимости; - промывка поверхностей фасадов зданий, очистка от копоти и пыли; - простая окраска фасадов известковыми составами; - укрепление решеток и ограждений; - ремонт крылец и зонтов над входами;			
3.	Обследование и устранение дефектов кровли.	Июль-Август	-Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
Перечень работ: - очистка кровли от мусора, грязи и листьев; - мелкий ремонт кровель /промазка свищей, участков гребней металлической кровли, устранение «карманов»; - мелкий ремонт чердачных дверей и люков, утепление их и обеспечение запорами; - укрепление, замена парапетных решеток, стремянок, устройств заземления, анкеров, радио и телеантенн и др.; - испытания ограждения кровли и наружной противопожарной лестницы (1 раз в 5 лет);			
4.	Обследование и устранение дефектов чердачных помещений.	Июль-Август	-Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - утепление чердачного перекрытия, слуховых окон, заполнение продухов; - теплоизоляция трубопроводов; - герметизация стыков; - антисептическая и противопожарная защита деревянных конструкций (1 раз в 5 лет).			
5.	Обследование и устранение неисправностей системы отопления и горячего водоснабжения	Июль-Август	-ООО «ССК» -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - регулировка трехходовых кранов; - набивка сальников; - очистка от накипи запорной арматуры; - устранение мелких повреждений (свищей) внутренних коммуникационных систем; - разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухооборников, компенсаторов регулирующих кранов, вентилях, задвижек; - укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу; - укрепление трубопроводов; - устранение завоздушивания системы отопления; - замена части трубопровода ГВС от стены здания до узлов учета.			
6.	Обследование и устранение дефектов системы водоснабжение и водоотведение.	Июль-Август	-ООО «ССК» -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - смена прокладок в водопроводных кранах; - уплотнение сгонов; - устранение засоров внутренних коммуникационных систем; - регулировка смывных бачков; - прочистка сифонов; - набивка сальников; - протирка пробочных кранов в смесителях; - замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана.			

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные
7.	Обследование и устранение дефектов электротехнических и слаботочных устройств.	Июль-Август	-ООО «ССК» -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - мелкий ремонт электропроводки и др.; - ревизия электродвигателей двигателей, автоматов и электрических пускателей; - проверка заземления оборудования /насосы, щитовые вентиляторы и др./, оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции проводов; - выполнение электроизмерительных работ.			
8.	Обследование и устранение дефектов системы вентиляции и кондиционирования воздуха	Июль-Август	-ИП Маямсин А.М. -Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - техническое обслуживание кондиционеров; - чистка дренажной системы и проверка ее исправности; - чистка воздушных фильтров и их замена при необходимости; - проверка исправности системы индикации режимов; - регулировка и контроль эффективности работы испарителя по перепаду температур входящего и выходящего воздуха; - контроль потребляемого тока на соответствие паспортным данным оборудования; - отчистка теплообменника внутреннего блока; - проверка герметичности соединений контура прохождения хладагента, при необходимости дозаправка оборудования хладагентом (фреоном); - мелкий ремонт моторов, калориферов и их регулировка.			
9.	Обследование и устранение неисправностей входных групп, оконных и дверных проемов, светопрозрачные конструкции, гаражных ворот.	Июль-Август	-Руководитель филиала в г. Нижневартовске; -Начальник отдела АХО.
Перечень работ: - утепление оконных и дверных проемов; - мелкий ремонт и подкраска дверей, дверных коробок; - замена и ремонт доводчиков.			

Руководитель филиала  Таминова И.Ф.

Специалист по
административно-хозяйственному обеспечению  Носова Ф.А.

Начальник отдела
административно-хозяйственного обеспечения  В.Д. Балуев